

E L A B O R A T

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI OSNOVNIH SREDSTAVA

EKOLOŠKI CENTAR d.o.o.

u stečaju

Gospodarska zona Vukovar 2

VUKOVAR

OIB 20682358696



Stalni sudski vještak
Kresimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 30.08.2025. godine.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA, UPRAVE
I DIGITALNE TRANSFORMACIJE

KLASA: UP/I-710-03/24-01/957

URBROJ: 514-03-04/02-25-07

Zagreb, 24. veljače 2025.

Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, OIB: 72910430276, na temelju članka 127.b stavka 1. Zakona o sudovima („Narodne novine“, br. 28/13., 33/15., 82/15., 82/16., 67/18., 21/22., 16/23. i 36/24.), povodom zahtjeva Krešimira Antulova, prvostupnika (baccalaureus) inženjera strojarstva iz Bjelovara, Franje Kuhača 8, OIB: 42285384084, u postupku imenovanja stalnog sudskog vještaka, donosi

R J E Š E N J E

- I. Krešimir Antulov, prvostupnik (baccalaureus) inženjer strojarstva iz Bjelovara, Franje Kuhača 8, OIB: 42285384084, imenuje se stalnim sudskim vještakom za područje strojarstva, s danom 24. veljače 2025.
- II. Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva.

Obrazloženje

Krešimir Antulov, prvostupnik (baccalaureus) inženjer strojarstva iz Bjelovara, podnio je zahtjev za imenovanje stalnim sudskim vještakom za strojarstvo.

Imenovani je zahtjevu priložio životopis, dokaz o završenom studiju, dokaz poslodavca o radu na poslovima u struci i trajanju radnog odnosa, elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, dokaz o zdravstvenoj sposobnosti, dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uvjerenje općinskog suda da se protiv njega ne vodi kazneni postupak za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti i popis predmeta u kojima je obavio vještačenje.

Uvjeti za imenovanje za stalnog sudskog vještaka propisani su u članku 126. stavku 1. Zakona o sudovima sukladno kojem za stalnog sudskog vještaka može biti imenovana osoba državljanin Republike Hrvatske, državljanin države članice Europske unije ili državljanin države potpisnice Sporazuma o Europskom gospodarskom prostoru koja ima završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij odnosno završen preddiplomski sveučilišni studij ili preddiplomski stručni studij odgovarajući području vještačenja za koje se imenuje i koja je nakon završenog preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili integriranog



514|UPI710032401957|7

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

preddiplomskog i diplomskog sveučilišnog studija ili specijalističkog diplomskog stručnog studija radila na poslovima u struci najmanje osam godina, a nakon završenog preddiplomskog sveučilišnog studija ili preddiplomskog stručnog studija na poslovima u struci radila najmanje deset godina, vlada hrvatskim jezikom, zdravstveno je sposobna za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka, uspješno je završila provjeru znanja iz ustrojstva sudbene vlasti, državne uprave i pravnog nazivlja, završila stručnu obuku u strukovnoj udruzi stalnih sudskih vještaka, ima sklopljen ugovor o osiguranju od odgovornosti za obavljanje poslova stalnog sudskog vještaka i ima valjano odobrenje za samostalno obavljanje djelatnosti (licenciju) ili položen stručni odnosno specijalistički ispit za obavljanje djelatnosti ako je to, sukladno posebnim propisima, uvjet za obavljanje tih djelatnosti.

Po službenoj dužnosti ovo Ministarstvo je utvrdilo da je imenovani državljani Republike Hrvatske, da nije pravomoćno osuđivan za kazneno djelo za koje se postupak pokreće po službenoj dužnosti te je zatražilo mišljenje predsjednika Županijskog suda u Bjelovaru.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da imenovani ispunjava uvjete iz članka 126. Zakona o sudovima te je riješeno kao u izreci rješenja.

Danom izvršnosti ovog rješenja imenovani će se na temelju članka 127.b stavka 4. Zakona o sudovima upisati u Popis stalnih sudskih vještaka ovog Ministarstva te je dužan obavijestiti o svakoj promijeni osobnih podataka, a otisak svog pečata u skladu s izrekom ovog rješenja i vlastoručni potpis pohraniti u ovom Ministarstvu.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom u Zagrebu u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja. Tužba se podnosi sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja u elektroničkom obliku putem informacijskog sustava.



PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

OSNOVNIH SREDSTAVA

TVRTKA: EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju
VUKOVAR – Gospodarska zona Vukovar 2

1. Predmet procjene:

- a. Strojevi i uređaji u proizvodnji**
- b. Kancelarijska oprema**

2. Utvrđeno stanje:

Vještak je dana 08.08.2025 godine na lokaciji Gospodarska zona Vukovar 2 - Vukovar, gdje se nalazila proizvodnja, pregledao predloženu pokretnu imovinu, zajedno sa Stečajnim upraviteljem gosp. Šokac Vladom.

Na temelju izvršenog pregleda i zatečenog stanja pregledane pokretne imovine, te mogućih današnjih nabavnih cijena istovrsne ili slične pokretne imovine, vještak je ocijenio vrijednost.

Pri tom u iskazanim iznosima nisu uključeni troškovi spajanja na energetske instalacije, te dobava i postavljanje pokretne imovine.

Procjenjivanje pokretne imovine vršeno je prema identifikaciji koju je prilikom pregleda i procjenjivanja definirao naručitelj procjene.

Funkcija svake pojedinačne pokretne imovine jasna je iz njenog naziva.

Dio pokretne imovine u vrijeme kupnje bila je tehnološki suvremena i tržišno konkurentna. Jedan dio pokretne imovine kao takova se više ne proizvodi pa je vještak našao zamjenske cijene. Dosta pokretne imovine u kancelarijama je u prosjeku starije od 10 godina. Obzirom da za imovinu ne postoji evidentirana nabavna vrijednost, a uzimajući u obzir da se vrijednost tečaja od nabave pokretne imovine do danas dosta mijenjala u odnosu na sadašnji tečaj EUR-a, u svom nalazu ću se bazirati na sadašnje novo nabavne cijene takve pokretne imovine ili pokretne imovine sa sličnim karakteristikama.

Novo nabavna cijena je zamjenska vrijednost koja uz koeficijente definira procijenjenu vrijednost pokretne imovine.

M E T O D O L O G I J A

PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

TVRTKA: EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju
VUKOVAR – Gospodarska zona Vukovar 2

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „EKOLOŠKI CENTAR“ d.o.o., Vukovar – Gospodarska zona Vukovar 2, u stečaju. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti imovine koja se nalazi na navedenoj gornjoj adresi, a koja će biti dana na uvid procjenitelju tijekom očevida.

Pregled imovine i procjena vršeni su 08.08.2025 godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom utvrđivanja procijenjene vrijednosti korištena je metoda zamjenske vrijednosti i korekcije faktorima koji definiraju koeficijent vremenskog otpisa, koeficijent tehnološke spremnosti, koeficijent tehničkog stanja i koeficijent ekonomske proizvodnosti.

Objedinjeni faktori definiraju ostatnu vrijednost imovine, a umnožak ostatne vrijednosti i zamjenske vrijednosti definiraju tržišnu vrijednost promatrane imovine.

Zamjenska vrijednost predstavlja moguću tržišnu vrijednost takve nove imovine ili sličnih tehničkih i tehnoloških karakteristika.

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja imovine poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja imovine koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Predmet procjene su pokretnine – strojevi, uređaji i oprema, potrebni u gore navedenoj proizvodnji. Prije nego što se prišlo procjenjivanju vrijednosti pokretne imovine „EKOLOŠKI CENTAR“ d.o.o. u stečaju, Gospodarska zona Vukovar 2 - Vukovar, izvršene su slijedeće radnje:

1. Osobnim pregledom utvrđeno stanje pokretne imovine i mogućnost obavljanja namijenjene funkcije
2. Utvrđen postotak istrošenosti i tehnološke zastarjelosti te je na osnovu tih spoznaja vršena korekcija u procjeni
3. Pronađene su usporedne i zamjenske cijene kao polazne vrijednosti, a na gore opisan način.

Utvrđene procijenjene vrijednosti predstavljaju tržišnu vrijednost imovine u stanju prema nalazu na promatranoj lokaciji i na referentni datum.

Utvrđene vrijednosti uključuju porezna davanja na eventualni promet prodaje – PDV i sl.

Sama procjena temelji se na pokušaju maksimalne objektivizacije procjene tj. pokušaju procjenitelja da pronađe matematički izraz koji će uvrštavanjem određenog broja objektivno ocjenjenih faktora dati što približniju objektivnu vrijednost.

Predmetni strojevi, uređaji, i oprema su procijenjeni na licu mjesta u gore navedenoj lokaciji. Prilikom pregleda i identifikacije svi su strojevi, uređaji i oprema fotografirani, a njihov je izgled i stanje vidljivo na svakom pojedinačnom listu procjene, kojih je ukupno 19.

PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNINA

Tržišna vrijednost pokretnina je utvrđena na osnovu nađenog stvarnog stanja pokretnina, te u zavisnosti od sada važeće novo nabavne vrijednosti istih ili sličnih pokretnina. Vrijednost pokretnina utvrđena je računskim putem uz primjenu izraza:

$$T_v = N_{nc} \cdot K_0 \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3$$

gdje je:

- T_v - tržišna vrijednost
- N_{nc} - novo nabavna cijena
- K_0 - koeficijent vremenskog otpisa
- K_1 - koeficijent tehnološke spremnosti
- K_2 - koeficijent tehničkog stanja
- K_3 - koeficijent rentabilnosti

Procijenjene pokretnine, imaju utvrđenu tržišnu vrijednost u stanju i na lokaciji gdje je pregled izvršen.



Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 30.08.2025. godine.

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

GRUPA - 1

STROJEVI I UREĐAJI U PROIZVODNJI

EKOLOŠKI CENTAR d.o.o.
u stečaju

Gospodarska zona Vukovar 2
VUKOVAR

U Bjelovaru, 30.08.2025. godine.



PROCJENA STROJEVA

Broj procjene: **1**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	CNC OBRADNI CENTAR
- Proizvođač	BIESSE
- Tip	ROVER C 1636
- Godina	2021
- Težina	7200 kg
- Snaga	19,37 kW
- Broj	1000047455
- Dovod zraka	7,5 – 8 Bari
- Brzina protoka usisa	30 m/ sek

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda CNC obradnog centra utvrđeno je:

- Stroj nije konzerviran niti očišćen od prethodnog korištenja
- **Opazanjem su utvrđena slijedeći nedostaci i oštećenja:**
- Oštećenje ručke na konzoli
- Oštećenje kabla na elektromotoru dovoda zraka
- Oštećenje na dvije pokretne traverzne konzole
- Oštećenje na kablu uređaja Presetera za izmjeru alata
- Nedostaju vakumski moduli 36 komada
- Odstojnik H = 20 mm za kvadratnu gornju ploču – 3 komada
- Odstojnik H = 20 mm za kružnu gornju ploču – 9 komada
- Nema sigurnosne zavjese potrebne za izvršenje C normi
- Modul vodoravnog stezanja Hyperclamp H = 74 – 2 komada
- Štit L = 200 mm za Rh deflektor
- Nedostaje preklopni graničnik – 1 komad
- Kružna gornja ploča promjera 130 mm za komade debljine između 40 i 100 mm- 6 komada
- Kružna gornja ploča promjera 130 mm za komade debljine između 68 i 140 mm – 3 komada
- HSK F 63 agregat s 4 izlaza, od kojih 2 za vodoravno bušenje i 2 za usmjeravanje
- Bsolid dongl softver za pokretanje stroja
- B solid dodatni moduli licence softvera
- B solid office licenca
- Prstenasti odstoynici za pneumatske blokirne module
- RH usmjernik usitnjenja s prisilnim protokom za 4 ili 5 osno električno vreteno
- Stroj nismo bili u mogućnosti pokrenuti zbog nepostojanja napajanja zrakom i dongl licence softvera koji nije fizički u računalu.
- da se stroj nalazi u tehnički neispravnom stanju
- da na stroju ima tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K O

K O = 0,83

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,80$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,40$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,80$$

G NOVO NABAVNA CIJENA CNC OBRADNOG CENTRA

Na temelju saznanja od ovlaštenih predstavnika za uvoz CNC obradnog centra sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena CNC obradnog centra:

$$240.000,00 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST CNC OBRADNOG CENTRA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost CNC obradnog centra:

$$V_u = 50.995,20 \text{ Eur-a}$$

2. PROCJENA LINIJE ZA PROIZVODNJU PARKETA I BRODSKOG PODA

Linija za proizvodnju parketa i broskog poda se sastoji od 3 stroja za obradu drveta i to:

- a. Dvostrana blanjalica za čepovanje REIGNMAC
- b. Četverostrana blanjalica REIGNMAC
- c. Četverostrana blanjalica REIGNMAC

Tehnički podaci strojeva koji čine LINIJU ZA PROIZVODNJU PARKETA I BRODSKOG PODA:

a. DVOSTRANA BLANJALICA REIGNMAC



PROCJENA STROJA

Broj procjene: 2
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	DVOSTRANA BLANJALICA ZA ČEPOVANJE
- Proizvođač	REIGNMAC
- Tip	RMD 6025 M – TEHNONING MASTER
- Godina	2021
- Radna debljina	10 – 85 mm
- Radna širina	350 – 2500 mm
- Snaga	40,11 kW
- Tlak zraka	0,5 – 0,8 MPa
- Težina	4100 kg

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda dvostruke blanjalice utvrđeno je:

- Blanjalica nije konzervirana niti očišćena od prethodnog korištenja
- Blanjalicu nismo bili u mogućnosti pokrenuti zbog nepostojanja napajanja
- da se blanjalica nalazi u tehnički neispravnom stanju
- da na blanjalici ima tehnički vidljivih nedostataka

b. ČETVEROSTRANA BLANJALICA REIGNMAC



PROCJENA STROJA

Broj procjene: 3
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	ČETVEROSTRANA BLANJALICA
- Proizvođač	REIGNMAC
- Tip	RMM 623
- Godina	2021
- Radna debljina	8 – 160 mm
- Snaga	20, 25 kW
- Broj vretena	6
- Radna širina	20 – 230 mm
- Tlak zraka	0,5 – 0,8 MPa
- Težina	4600 kg

B TEHNIČKO STANJE

- Na temelju vizualnog pregleda četverostrane blanjalice utvrđeno je:
- Blanjalica nije konzervirana niti očišćena od prethodnog korištenja
 - Blanjalicu nismo bili u mogućnosti pokrenuti zbog nepostojanja napajanja
 - Blanjalica se nalazi u tehnički neispravnom stanju
 - Blanjalica ima tehnički vidljivih nedostataka

c. ČETVEROSTRANA BLANJALICA REIGNMAC



PROCJENA STROJA

Broj procjene: 4
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	ČETVEROSTRANA BLANJALICA
- Proizvođač	RIGNMAC
- Tip	523 BMOULDING MASTER
- Godina	2020

- Radna debljina	8 – 160 mm
- Snaga	47,25 kW
- Broj vretena	5
- Radna širina	20 – 230 mm
- Tlak zraka	0,5 – 0,8 MPa
- Težina	3800 kg

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda četverostrane blanjalice utvrđeno je:

- Blanjalica nije konzervirana niti očišćena od prethodnog korištenja
- Blanjalicu nismo bili u mogućnosti pokrenuti zbog nepostojanja napajanja
- Blanjalica se nalazi u tehnički neispravnom stanju
- Blanjalica ima tehnički vidljivih nedostataka

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0
K 0 = 0,83

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1
K 1 = 0,80

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2
K 2 = 0,60

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3
K 3 = 0,80

G NOVO NABAVNA CIJENA LINIJE ZA PROIZVODNJU PARKETA I BRODSKOG PODA
KOJA SE SASTOJI OD:

- Dvostrane blanjalice REIGNMAC – RMD 6025 M
- Četverostrane blanjalice REIGNMAC – RMM 623
- Četverostrane blanjalice REIGNMAC – 523 MOULDING

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za sva 3 stroja koja čine jednu liniju za proizvodnju parketa i broskog poda sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena linije za proizvodnju parketa i broskog poda:

194.375,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST LINIJE ZA PROIZVODNJU PARKETA I BRODSKOG PODA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost linije za proizvodnju parketa i broskog poda:

Vu = 61.951,20 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **5**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | STOL RADNI |
| - Proizvođač | RUČNI RAD |
| - Tip | - |
| - Godina | - |
| - Komada | 1 |
| - Dimenzija | 2500 X 780 X 959 mm |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda stola radnog utvrđeno je:

- da je stol radni kompletiran
- da se stol radni nalazi u ispravnom stanju
- da na stolu radnom nema vidljivih tragova dugoročne upotrebe

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,50$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA STOLA RADNOG

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol radni, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stola:

$$Nc = 520,00 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST STOLA RADNOG

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola:

$$Vu = 32,50 \text{ Eur-a}$$

TVRTKA: EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju **VUKOVAR – Gospodarska zona Vukovar 2**

1. Predmet procjene:

obrađene ovim nalazom i mišljenjem je procjena osobnog vozila, prema nalogu i dogovoru sa stečajnim upraviteljem gospodinom Šokac Vladom.

a. Motorni čeon i viličar

2. Zadatak procjene:

Ova procjena rađena je na osnovu zahtjeva naručitelja „EKOLOŠKI CENTAR“ d.o.o. u stečaju, Gospodarska zona 2 - Vukovar. Od procjenitelja se traži objektivna i stručna procjena vrijednosti gore navedenog viličara, koje je vještak identificirao na lokaciji Gospodarska zona 2 - Vukovar .

Pregled viličara i procjena vršeni su 08.08.2025. godine, koji datum je uzet kao referentni datum procjene.

Prilikom pregleda, procjenjivanja i identifikacije viličara prisutan je bio i stečajni upravitelj gosp. Šokac Vlado.

3. Opis rada i metodologija:

Metodologija koja je korištena prilikom ove procjene razvijena je u postupcima procjenjivanja opreme poduzeća u vlasničkim pretvorbama, i u postupcima procjenjivanja opreme kao imovine koja se unosi u trgovačko društvo, u likvidacijskim i stečajnim postupcima te u postupku procjenjivanja opreme koja se uzima u zalog za korištenje kreditnih sredstava kod banaka u RH.

Prije nego se prišlo procjenjivanju vrijednosti viličara izvršene su slijedeće radnje:

1. izvršen je uvid u postojeću tehničku dokumentaciju
2. osobnim pregledom utvrđeno je stanje i tehnička ispravnost viličara.

Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.

OCJENA PROMETNE VRIJEDNOSTI

Uz navedeno, kao i zatečeno stanje ovog viličara, tijekom pregleda po vještaku, kao i mogući interes tržišta za ovaj viličar , izračunao sam prometnu vrijednost služeći se skriptom – PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNIH VOZILA od dipl. ing.stroj Bralić Dražena i dipl. ing. stro. Toth Zlatka , te sam došao do slijedećih pokazatelja:

1. IZRAČUN VRIJEDNOSTI MOTORNOG ČEONOG VILIČARA

Pri utvrđivanju vrijednosti viličara uzimaju se u obzir slijedeći utjecajni čimbenici:

- cijena novog viličara
- vrijednost viličara prema godinama starosti i tehničkoj eksploataciji (kilometri
- opće stanje viličara
- investicijska ulaganja

- ponuda i potražnja viličara na tržištu

CIJENA NOVOG MOTORNOG ČEONOG VILIČARA

Novo nabavna cijena viličara je važeća cijena po ovlaštenom predstavniku u RH, sa obračunatim PDV, te iznosi:

43.750,00 EUR

VRIJEDNOST MOTORNOG ČEONOG VILIČARA PREMA GODINAMA STAROSTI I TEHNIČKOJ EKSPLOATACIJI (sati rada)

Predviđeni vijek trajanja za ovaj viličar STILL je 20 godina. Od godine proizvodnje 15.07.2021. do datuma procjene tržišne vrijednosti viličara STILL, 08.08.2025. godine prošlo je 4 godine i 1 mjesec.

Vrijednost viličara STILL za starost 4 godine i 1 mjesec, dobivamo:

-prema tablici za 4 godine vrijednost viličara je 76,50 % .

-prema tablici za 5 godina vrijednost viličara je 70,50 %.

-za starost od 4 godine i 1 mjesec vrijednost viličara je

$$Vv.pr.km = 76,50 + \frac{70,50 - 76,50}{12} \times 1 = 76,50 - 0,50 = \mathbf{76,00 \%}$$

OPĆE STANJE MOTORNOG ČEONOG VILIČARA

Ovaj element predviđa i definira ispravak za utvrđivanje vrijednosti korištenih viličara na osnovu općeg stanja viličara, koji se utvrđuje nakon vizualnog stručnog pregleda. Vještak na osnovu općeg stanja viličara, a prema kvalifikacijama stanja (nadprosječno, prosječno i loše) može ocijeniti viličar od +10 % za nadprosječno do -10 % za loše stanje u kojem se nalazi viličar.

Prilikom vizualnog pregleda vještak je na osnovu prosječnog stanja u kojem se viličar nalazi, ocijenio da je viličar u prosječnom stanju te ocjenjuje:

OPĆE STANJE MOTORNOG ČEONOG VILIČARA - 2,00 %

Uzimajući to u obzir, vrijednost viličara je umanjena zbog stanja viličara malo lošijeg od očekivanog i iznosi:

$$\mathbf{76,00 \% - 2,00 \% = 74,00 \%}$$

INVESTICIJSKA ULAGANJA

Vlasnik viličara nije predočio račune o investicijskom ulaganju.

PONUDA I POTRAŽNJA VILIČARA STILL NA TRŽIŠTU

Ponuda i potražnja viličara na tržištu ima bitan utjecaj na obračun vrijednosti rabljenih viličara, i kreće se u granicama od - 10,00 % do + 10,00 %.

U vrijeme izrade ovog elaborata mala ponuda je bila veća od potražnje za takav viličar, po ocjeni vještaka, a prema dostupnim informacijama na internetu, te se vještak odlučuje za postotak od - 5,00 %.

PONUDA – POTRAŽNJA - 5,00 %

Uzimajući to u obzir ponudu i potražnju vrijednost viličara je umanjena , jer je ponuda bila veća od potražnje (prema dostupnim informacijama na internetu) i iznosi u konačnici:

$$74,00 \% - 5,00 \% = 69,00 \%$$

Kada se uzmu elementi negativne korekcije vrijednosti viličara u iznosu od - 7,00 % (opće stanje viličara procijenjeno sa - 2,00 % i ponuda i potražnja rabljenih viličara na tržištu sa – 5,00 %) tada je stvarna vrijednost viličara : $76,00 \% - 7,00 \% = 69,00 \%$ od vrijednosti odgovarajućeg novog viličara:

$$Av\ stv = 100,00 \% - 69,00 \% = 31,00 \%$$

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv

MOTORNI ČEONI VILIČAR STILL RX 70-35

Slika

TEHNIČKI PODACI O VILIČARU

VRSTA:	RS - VILIČAR
MARKA:	STILL
TIP:	RX 70 - 35
MODEL:	-
BOJA VOZILA:	VIŠEBOJAN
BROJ ŠASIJE:	517399Y00045
OBLIK KAROSERIJE:	SA KABINOM
PROIZVOĐAČ:	STILL
DRŽAVA PROIZVODNJE:	-
GODINA PROIZVODNJE:	2021
DATUM PRVE REGISTRACIJE:	-
MJESTA ZA SJEDENJE:	1
MJESTA ZA STAJANJE:	-
MJESTA ZA LEŽANJE:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST:	3500 KG
MASA PRAZNOG VOZILA:	4895 KG
NAJVEĆA DOPUŠTENA MASA:	-
MAKSIMALNA BRZINA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – PREDNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – STRAŽNJA:	-
DOPUŠTENA NOSIVOST – SREDNJA:	-
BROJ OSOVINA:	2
BROJ POGONSKIH OSOVINA:	1
VRSTA MOTORA:	DIESEL
SNAGA MOTORA U kW:	45
BROJ OKRETAJA U MINUTI:	-
RADNI OBUJAM MOTORA U cm³:	-
DUŽINA VOZILA:	-
VISINA VOZILA:	-
ŠIRINA VOZILA:	-
BROJ KOTAČA:	4
GUSJENICE:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – PREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – SREDNJI:	-
VELIČINA PNEUMATIKA – ZADNJI:	-
VRSTA KOČNICA:	-
KUKA:	-
VITLO:	-

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

Naziv	MOTORNI ČEONI VILIČAR STILL RX 70-35	
Slike		
		
	STANJE VILIČARA	
	BROJ SATI RADA:	-
	STANJE GUMA:	PROSJEČNE, prednja guma istrošena 50 %, zadnja 50 %
	STANJE PODVOZJA:	DOBRO
	STANJE LIMA / LAKA:	DOBRO, mala oštećenja vidljiva na slikama
	STANJE PLASTIČNIH OBLOGA:	DOBRO
	STANJE PREDNJIH SVIJETALA:	DOBRO
	STANJE MOTORA:	DOBRO
	STANJE HIDRAULIČNIH VODOVA:	UREDNO
	STANJE PRTLJAŽNOG PROSTORA:	-
	STANJE PUTNIČKOG PROSTORA:	DOBRO
	STANJE UPRAVLJAČKIH UREĐAJA:	UREDNO
	STANJE SJEDALA:	DOBRO
	STANJE OBLOGA I TAPECIRUNGA U KABINI:	DOBRO
	STANJE LEŽAJA:	-
	STANJE STAKALA NA VOZILU:	DOBRO
	UKRASNE LETVE I ZAŠTITE:	DOBRO
	STANJE KOČNICA:	DOBRO
	STANJE POKAZIVAČA SMJERA:	UREDNO, ISPRAVNO FUNKCIONIRAJU
	STANJE OSTALIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	UREDNO
	STANJE KOČIONIH SVJETLOSNIH OZNAKA:	UREDNO, ISPRAVNO FUNKCIONIRAJU
	STANJE KLIMA UREĐAJA:	-
	STANJE UREĐAJA ZA GRIJANJE:	-
	POKAZATELJI VEĆIH OŠTEĆENJA I KOROZIJE NA VILIČARU	NE – Viličar STILL nema vidljivih oštećenja. I nisu vidljivi tragovi korozije
	OPĆE STANJE VILIČARA:	PREGLEDOM VILIČARA USTANOVLJENO JE KAKO JE VILIČAR U DOSTA DOBROM STANJU.

HRVATSKO DRUŠTVO SUDSKIH VJEŠTAKA
STALNI SUDSKI VJEŠTAK STROJARSKE STRUKE
KREŠIMIR ANTULOV ing. strojarstva

Franje Kuhača 8, 43000 Bjelovar, tel: 043/246-999, mob: 098/449-984, mail: kresimir.antulov@gmail.com

PROCJENA VRIJEDNOSTI MOTORNOG ČEONOG VILIČARA:

NOVO NABAVNA VRIJEDNOST VILIČARA STILL prema cijenama ovlaštenog predstavnika u RH	
UKUPNO:	43.750,00 EUR
STANJE MOTORNOG ČEONOG VILIČARA STILL	
BROJ SATI RADA	-
OPĆE STANJE VILIČARA, OPREME I UREĐAJA	DOBRO
NAKNADNO UGRAĐENA OPREMA (SATELITSKO PRAĆENJE I NAVIGACIJA I SL.)	NEMA
STAROST VILIČARA	4 GODINE I 1 MJESEC
AMORTIZACIJA ZA STAROST VILIČARA (A_r)	31,00 % NOV O NABAVNE VRIJEDNOSTI
VRIJEDNOST VILIČARA $V_v = 1 - A_r$	69,00 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE VILIČARA VANJSKO K_{sv}	2,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE VILIČARA-UNUTARNJE K_{su}	1,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE KOČNICA, PODVOZJA I SUSTAVA UPRAVLJANJA K_{sp}	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ VLASNIKA K_{vl}	1,00 %
KOREKCIJA ZA BROJ SATI RADA K_{km}	0,00 %
KOREKCIJA VRIJEDNOSTI ZA STANJE TRŽIŠTA K_{tr}	0,90 %
SVEUKUPNI IZNOS VRIJEDNOSTI $V_1 = V_v \times (1 - K_{sv}) \times (1 - K_{su}) \times (1 - K_{sp}) \times (1 - K_{vl}) \times (1 - K_{km}) \times K_{tr}$	$V_1 = 0,6900 \times (1 - 0,02) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,01) \times (1 - 0,00) \times 0,90 = 0,5906$
VRIJEDNOST VILIČARA STILL V_{v1}	59,06 % NOVO NABAVNE VRIJEDNOSTI
NOVO NABAVNA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	43.750,00 EUR
PROCJENJENA VRIJEDNOST U EUR SA PDV	25.838,75 EUR



Stalni sudski vještak
Krešimir ing. Antulov

U Bjelovaru, 30.08.2025. godine.

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI

STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

GRUPA - 2

KANCELARIJSKA OPREMA

EKOLOŠKI CENTAR d.o.o.
u stečaju

Gospodarska zona Vukovar 2
VUKOVAR



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 7
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	RAČUNALO
- Proizvođač	DELL
- Tip	-
- Godina	2020
- Ser. Broj	8JQ1YX1
- Broj	18606877957

Namjena

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda računala utvrđeno je:

- da je računalo kompletirano
- da se računalo nalazi u dobrom stanju
- da na računalu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,75

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,50

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,40

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,50

G NOVO NABAVNA CIJENA RAČUNALA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za računalo, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena računala:

Nc = 434,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST RAČUNALA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost računala :

Vu = 32,55 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **8**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|-------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | RAČUNALO |
| - Proizvođač | HP |
| - Tip | - |
| - Godina | 2020 |
| - Ser. Broj | AU245AV |
| - Broj | CZC0470DGB |

Namjena

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda računala utvrđeno je:

- da je računalo kompletirano
- da se računalo nalazi u dobrom stanju
- da na računalu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,75$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,40$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA RAČUNALA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za računalo, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena računala:

$$Nc = 379,00 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST RAČUNALA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost računala :

$$Vu = 28,45 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **9**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	RAČUNALO
- Proizvođač	DELL
- Tip	OPTIPLEX 3010
- Godina	2020
- Ser. Broj	7JQ2YX1
- Broj	16430142277

Namjena

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda računala utvrđeno je:

- da je računalo kompletirano
- da se računalo nalazi u dobrom stanju
- da na računalu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,75

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,50

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,40

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,50

G NOVO NABAVNA CIJENA RAČUNALA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za računalo, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena računala:

Nc = 434,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST RAČUNALA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost računala :

Vu = 32,55 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **10**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	RAČUNALO
- Proizvođač	MSG
- Tip	-
- Godina	2020
- Ser. Broj	CYCL0PS
- Broj	M00862000011017Z

Namjena

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda računala utvrđeno je:

- da je računalo kompletirano
- da se računalo nalazi u dobrom stanju
- da na računalu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,75

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,50

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,40

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,50

G NOVO NABAVNA CIJENA RAČUNALA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za računalo, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena računala:

Nc = 467,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST RAČUNALA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost računala :

Vu = 35,02 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 11
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	MONITOR
- Proizvođač	HP
- Model	-
- Godina	2020
- Komada	1
- Broj	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda monitora utvrđeno je:

- da je monitor kompletiran
- da se monitor nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na monitoru nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,75$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,50$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,40$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,50$$

G NOVO NABAVNA CIJENA MONITORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za monitor sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena monitora:

$$N_c = 132,87 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST MONITORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost monitora:

$$V_u = 9,96 \text{ Eu}$$



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 12
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	STOL RADNI
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2020
- Komada	1
- Dimenzije	2400 x 800 x 750 mm

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda stola radnog utvrđeno je:

- da je stol kompletiran
- da se stol nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na stolu nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,75

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,60

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,60

G NOVO NABAVNA CIJENA STOLA RADNOG

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stol istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stola:

Nc = 250,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST STOLA RADNOG

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stola:

Vu = 33,75 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **13**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A **PODACI O OPREMI**

- Vrsta uređaja/stroja	STOLAC KANCELARIJSKI
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2020
- Količina	4
- Snaga	-
- Broj	-

B **TEHNIČKO STANJE**

Na temelju vizualnog pregleda stolca utvrđeno je:

- da je stolac kompletiran
- da se stolac nalazi u ispravnom stanju
- da na stolcu nema vidljivih nedostataka

Namjena:

C **KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0**

$$K 0 = 0,75$$

D **KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1**

$$K 1 = 0,60$$

E **KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2**

$$K 2 = 0,50$$

F **KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3**

$$K 3 = 0,60$$

G **NOVO NABAVNA CIJENA STOLCA**

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stolac, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stolca:

$$N_c = 139,00 \text{ Eur-a}$$

H **TRŽNA VRIJEDNOST STOLCA**

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stolca:

$$V_u = 18,76 \text{ Eur-a}$$

$$V_u = 18,76 \text{ Eur} \times 4 \text{ kom} = 75,04 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **14**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	PLOTER
- Proizvođač	CANON
- Tip	IPF 830
- Godina	2020
- Komada	1
- Broj	AAPA0129
- Snaga	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda plotera utvrđeno je:

- da je ploter kompletiran
- da ploter nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na ploteru nema tehnički vidljivih nedostataka – ali boja se je osušila

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,75

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA PLOTERA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za ploter sa pripadajućom opremom i priborom, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena plotera:

3.956,00 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST PLOTERA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost plotera:

Vu = 726,91 Eur-a



PROCJENA STROJA

Broj procjene: **15**

Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**

Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**

Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O STROJU

- Vrsta uređaja/stroja	KOPIRKA
- Proizvođač	KONICA MINOLTA
- Tip	BIZHUB C 224 e
- Godina	2020
- Komada	1
- Snaga	4 kW
- Broj	A5C4021197284

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda kopirke utvrđeno je:

- da je kopirka kompletirana
- da se kopirka nalazi u tehnički ispravnom stanju
- da na kopirki nema tehnički vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

K 0 = 0,75

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

K 1 = 0,70

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

K 2 = 0,50

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

K 3 = 0,70

G NOVO NABAVNA CIJENA KOPIRKE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za kopirku, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena kopirke:

Nc = 1.725,40 Eur-a

H TRŽNA VRIJEDNOST KOPIRKE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost kopirke:

Vu = 317,04 Eur-a



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **16**

Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**

Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**

Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	STOLICA
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	-
- Komada	1
- Dimenzije	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda stolice utvrđeno je:

- da je stolica kompletirana
- da se stolica nalazi u ispravnom stanju
- da na stolici nema vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,75$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,60$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,50$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,60$$

G NOVO NABAVNA CIJENA STOLICE

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za stolicu, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena stolice:

$$N_c = 86,00 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST STOLICE

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost stolice:

$$V_u = 11,61 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA OPREME

Broj procjene: 17
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | MONITOR |
| - Proizvođač | PHILIPS |
| - Tip | BRILLIANCE 248 c |
| - Godina | 2012 |
| - Komada | 1 |
| - Dimenzija | - |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda monitora utvrđeno je:

- da je monitor kompletiran
- da se monitor nalazi u ispravnom stanju
- da na monitoru nema vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,60$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,50$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,60$$

G NOVO NABAVNA CIJENA MONITORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za monitor, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena monitora:

$$Nc = 79,00 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST MONITORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost monitora:

$$Vu = 7,11 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **18**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- Vrsta uređaja/stroja	MONITOR
- Proizvođač	-
- Tip	-
- Godina	2012
- Komada	1
- Dimenzija	-

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda monitora utvrđeno je:

- da je monitor kompletiran
- da se monitor nalazi u ispravnom stanju
- da na monitoru nema vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,60$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,50$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,60$$

G NOVO NABAVNA CIJENA MONITORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za monitor, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena monitora:

$$Nc = 51,60 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST MONITORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost monitora:

$$Vu = 4,64 \text{ Eur-a}$$



PROCJENA OPREME

Broj procjene: **19**
Firma: **EKOLOŠKI CENTAR d.o.o u stečaju**
Teh. Cjelina: **Proizvodnja proizvoda od drva, pluta, slame**
Mjesto: **Gospodarska zona Vukovar 2**

A PODACI O OPREMI

- | | |
|------------------------|--------------------|
| - Vrsta uređaja/stroja | MONITOR |
| - Proizvođač | HP |
| - Tip | L 2045 W |
| - Godina | 2008 |
| - Komada | 1 |
| - Broj | CZT 80201ZZ |

B TEHNIČKO STANJE

Na temelju vizualnog pregleda monitora utvrđeno je:

- da je monitor kompletiran
- da se monitor nalazi u ispravnom stanju
- da na monitoru nema vidljivih nedostataka

Namjena:

C KOEFICIJENT VREMENSKOG OTPISA - K 0

$$K 0 = 0,50$$

D KOEFICIJENT TEHNOLOŠKE SPREMNOSTI - K 1

$$K 1 = 0,60$$

E KOEFICIJENT TEHNIČKOG STANJA - K 2

$$K 2 = 0,50$$

F KOEFICIJENT RENTABILNOSTI - K 3

$$K 3 = 0,60$$

G NOVO NABAVNA CIJENA MONITORA

Na temelju saznanja iz trgovačke mreže za monitor, istih ili sličnih karakteristika, utvrđena je novo nabavna cijena monitora:

$$Nc = 51,60 \text{ Eur-a}$$

H TRŽNA VRIJEDNOST MONITORA

Na temelju svih navedenih podataka, proračunom je utvrđena tržišna vrijednost monitora:

$$Vu = 4,64 \text{ Eur-a}$$

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI STROJEVA, UREĐAJA I OPREME

GRUPA - 1

STROJEVI I UREĐAJI U PROIZVODNJI

TVRTKA: EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju
VUKOVAR – Gospodarska zona Vukovar 2

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja	God.	Jedin.	Tržna
	karakteristike opreme		Vrijed.	novona.		Vrijednost	vrijednost
			%	Cijena, EUR	Izrade	EUR	EUR
1.	CNC OBRADNI CENTAR	1	0,21	240.000,00	2021	50.995,20	50.995,20
2.	LINIJA ZA PROIZ. PARKETA I BROD.	1	0,32	194.375,00	2021	61.951,20	61.951,20
3.	RADNI STOL	1	0,06	520,00		32,50	32,50
4.	MOTORNI ČEONI VILIČAR	1	0,59	43.750,00	2021	25.838,75	25.838,75
	UKUPNO:						138.817,65

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI KANCELARIJSKA OPREMA

GRUPA - 2

TVRTKA: EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju
VUKOVAR – Gospodarska zona Vukovar 2

Red br.	Naziv i tehničke	Kom.	Sadaš.	Današnja	God.	Jedin.	Tržna
	karakteristike opreme		Vrijed.	novona.		Vrijednost	vrijednost
			%	Cijena, EUR	Izrade	EUR	EUR
7.	RAČUNALO DELL	1	0,08	434,00	2020	32,55	32,55
8.	RAČUNALO HP	1	0,08	379,00	2020	28,45	28,45
9.	RAČUNALO DELL	1	0,08	434,00	2020	32,55	32,55
10.	RAČUNALO MSG	1	0,07	467,00	2020	35,02	35,02
11.	MONITOR LCD HP	1	0,07	132,87	2020	9,96	9,96
12.	STOL RADNI	1	0,14	250,00	2020	33,75	33,75
13.	STOLAC KANCELARIJSKI	4	0,13	556,00	2020	18,76	75,04
14.	PLOTER CANON	1	0,18	3.956,00	2020	726,91	726,91
15.	KOPIRKA KONICA MINOLTA	1	0,18	1.725,40	2020	317,04	317,04
16.	STOLICA	1	0,14	86,00		11,61	11,61
17.	MONITOR PHILIPS	1	0,09	79,00	2012	7,11	7,11
18.	MONITOR	1	0,09	51,60	2012	4,64	4,64
19.	MONITOR HP	1	0,09	51,60	2008	4,64	4,64
	UKUPNO:						1.319,27

REKAPITULACIJA

1. STROJEVI I UREĐAJI	138.817,65 Eur-a
2. KANCELARIJSKA OPREMA	1.319,27 Eur-a
UKUPNO :	140.136,92 Eur-a

ZAKLJUČAK

Temeljem u ovom elaboratu iskazanih elemenata tržišna vrijednost ovim elaboratom procijenjenih osnovnih sredstava, u vlasništvu EKOLOŠKI CENTAR d.o.o. u stečaju – Gospodarska zona Vukovar 2 - VUKOVAR iznosi oko:

140.136,92 EUR-a

1. Iskazane vrijednosti procjene su SA obračunatim porezom - PDV.



Stalni sudski vještak
Krešimir Antulov ing.

U Bjelovaru, 30.08.2025. godine.